



v|lex

Legaltech: Tecnología al servicio del Derecho.



XXXVIII JORNADAS DE ESCUELAS
DE PRÁCTICA JURÍDICA

Visión de vLex

Tecnología aplicada a la seguridad jurídica: NUEVA WEB

Tecnología aplicada a la predicción: VLEX ANALYTICS.

Tecnología aplicada a la productividad: QUOLAW, EUNOMIA.

VINCENT PRIMER DOCUMENTALISTA VIRTUAL.

Tecnología aplicada a la seguridad jurídica: Nueva web

The screenshot displays the vLex website interface. On the left is a vertical navigation menu with the following items: Inicio, Búsqueda avanzada, Índice, Carpetas, Analytics, Quolaw, Economía, Ayuda, and Acceso limitado. The main content area is titled 'Recomendado para ti' and features three articles:

- Revista Jurídica sobre Consumidores y Usuarios** (16 views, dated yesterday at 11:53). Title: **Loreto Carmen Mate. La solución propuesta por la Ley de Contratos de Crédito Inmobiliario a las cláusulas conflictivas de los préstamos hipotecarios**. Summary: 'La regulación que lleva a cabo la nueva Ley supone una limitación al principio de autonomía de la voluntad de las partes, pero que encuentra justificación en la situación judicial generada por el número de reclamaciones judiciales de nulidad de dichas cláusulas y en la disparidad de criterios de los órganos judiciales en la resolución de las reclamaciones. [Leer artículo](#)'. Hashtags: #préstamo hipotecario #Contratos bancarios #Protección del consumidor. A text box below says 'El presente trabajo tiene como... Expandir'.
- Blog de actualidad vLex** (101 views, dated Monday at 15:31). Title: **La AEPD excluye a los abogados de la obligación de realizar una evaluación de impacto**. Summary: 'La Agencia Española de Protección de Datos ha publicado el listado de tratamientos de datos personales en los que no es obligatoria la realización de una evaluación de impacto, con el objetivo de facilitar a los responsables la identificación de este tipo de tratamientos. [Ver noticia](#)'. Hashtags: #Protección de datos de carácter personal #despacho de abogados #agencia de protección de datos. A text box below says 'Procedimiento prejudicial - Pr... Expandir'.
- Formularios de jurisdicción contencioso-administrativa** (120 views, dated 06/09/2019). Title: **Recurso contencioso administrativo por silencio administrativo**. Summary: 'El recurso contencioso-administrativo se iniciará por un escrito reducido a citar la disposición, acto, inactividad o actuación constitutiva de vía de hecho que se impugne y a solicitar que se tenga por interpuesto el recurso, salvo cuando la LJCA 29/1998 disponga otra cosa. [Ver](#)'.

On the right side, there is a featured image of a golden gavel. Below it is a news item from 'Tribunal de Justicia' (137 views, dated Tuesday at 14:08). Title: **El abogado general del TJUE considera que el IRPH no es transparente y puede declararse abusivo por los jueces**. Summary: 'Las conclusiones publicadas hoy contradicen la doctrina del Tribunal Supremo, que avaló el índice en 2017 y declaró que la referenciación de una hipoteca a un tipo oficial como el IRPH no implica falta de transparencia ni abusividad. Conclusiones TJUE asunto C-125/18 de 10 de septiembre de 2019'. Hashtags: #civil #comunitario #nulidad irph #cláusulas abusivas hipoteca #Protección del consumidor. A text box below says 'Procedimiento prejudicial - Pr... Expandir'.

At the bottom right, there is a 'Jurisprudencia destacada' section with a logo and a button that says 'Déjanos un mensaje'.

Tecnología aplicada a la seguridad jurídica. Sugerencias de Búsqueda. Autocompletado Plus.

The screenshot shows the vLex website interface. The search bar contains the text "préstamo hipotecario". The left sidebar includes navigation options: Inicio, Búsqueda avanzada, Índice, Carpetas, Analytics, Quolaw, Eonomía, and Ayuda. The main content area displays search results under the heading "Búsquedas populares" with suggestions like "préstamo hipotecario entre particulares" and "préstamos hipotecarios cláusulas abusivas". Below this, "Documentos destacados" lists several legal articles. "Smart Topics" includes "#préstamo hipotecario" and "#cláusulas abusivas hipoteca". The "Fuentes" section lists two sources: "El Préstamo Hipotecario y el Mercado del Crédito en la Unión Europea" and "Códigos de conducta y préstamos hipotecarios". At the bottom, there are two article cards: one titled "¿Puede el Ayuntamiento oponer a la solicitud de expropiación realizada por el titular registral de un determinado bien ser ya propietario de ese bien?" and another titled "Loreto Carmen Mate. La solución propuesta por la Ley de Contratos de Crédito Inmobiliario a las cláusulas conflictivas de los préstamos hipotecarios". A "Déjanos un mensaje" button is visible in the bottom right corner.

vLex

2019.vlex.com/#/

España

Vincent
Analiza tu documento

0

Búsquedas populares

- préstamo hipotecario
- préstamo hipotecario **entre particulares**
- préstamos hipotecarios **cláusulas abusivas**
- préstamo hipotecario **multidivisa**



Documentos destacados

- Acta notarial previa a la formalización de un **préstamo hipotecario** sobre inmueble residencial - Formularios de actas y poderes notariales
- La doctrina del Tribunal de Justicia de la Unión Europea sobre calificación de las cláusulas abusivas en los **préstamos hipotecarios** - Revista Crítica de Derecho Inmobiliario
- Oposición a la demanda de juicio ordinario sobre vencimiento de **préstamo hipotecario** con reconvencción y solicitud de suspensión por prejudicialidad civil - Formularios Prácticos Procesal Civil
- Hipoteca inmobiliaria entre particulares, en garantía de deudas o **préstamos** con interés variable referencia IRPH o EURIBOR - Formularios de Derecho Inmobiliario y Registral

Smart Topics

- #préstamo hipotecario**
- #cláusulas abusivas hipoteca**

Fuentes

-  **El Préstamo Hipotecario** y el Mercado del Crédito en la Unión Europea - María de la Sierra Flores Doña, José Tomás Raga Gil
-  **Códigos de conducta y préstamos hipotecarios** - Emilio Díaz Ruiz


C Consultas de Derecho Administrativo
ayer a las 13:23 11

R Revista Jurídica sobre Consumidores y Usuarios
ayer a las 11:53 16

¿Puede el Ayuntamiento oponer a la solicitud de expropiación realizada por el titular registral de un determinado bien ser ya propietario de ese bien?

Loreto Carmen Mate. La solución propuesta por la Ley de Contratos de Crédito Inmobiliario a las cláusulas conflictivas de los préstamos hipotecarios

La regulación que lleva a cabo la nueva Ley supone una limitación

 **Déjanos un mensaje**

Tecnología aplicada a la seguridad jurídica. Recomendaciones.

Spain
SAP Alicante 388/2018, 20 de Julio de 2018

Documento Citas ^{vCite} 8 Relacionados ^{Vincent}

Buscar en el documento

Índice

- I - ANTECEDENTES
- II - FUNDAMENTOS DE DERECHO
- FALLO

Ponente: CARLOS JAVIER GUADALUPE FORÉS	Número de Recurso: 604/2018
Procedimiento: Civil	Número de Resolución: 388/2018
Fecha de Resolución: 20 de Julio de 2018	Emisor: Audiencia Provincial - Alicante, Sección 8ª

Análisis vLex: Tipo de interés variable. índice de referencia sustitutivo. Condiciones generales de la contratación. Escritura pública de préstamo hipotecario.

AUDIENCIA PROVINCIAL DE ALICANTE
SECCIÓN OCTAVA
TRIBUNAL DE MARCAS DE LA UNIÓN EUROPEA
ROLLO DE SALA Nº 604-M404/18
PROCEDIMIENTO: JUICIO ORDINARIO 551/17
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA BENIDORM-3
SENTENCIA NÚM.388/18

Ílmos.:

Presidente: Don Enrique García Chamón Cervera.
Magistrado: Don Franciso José Soriano Guzmán.
Magistrado: Don Carlos J. Guadalupe Forés.

En la ciudad de Alicante, a veinte de julio de dos mil dieciocho.

La Sección Octava de la Audiencia Provincial de Alicante, integrada por los Ílmos. Sres. expresados al margen, actuando como Sección especializada en los asuntos de lo mercantil, ha visto los autos de Juicio Ordinario número 551/17, sobre condiciones generales de la contratación, seguidos en el Juzgado de Primera Instancia Núm. 3 de Benidorm, de los que

SmartTopics

- préstamo hipotecario
- contrato de préstamo
- condiciones generales

Sentencias similares

- [SAP León 70/2018, 28 de Febrero de 2018](#)
- [SAP Baleares 127/2018, 13 de Abril de 2018](#)
Información publica. Contratos de préstamo crédito hipotecario. Declaración de nulidad de la cláusula de intereses de demora. Transparencia bancaria.
- [SAP Tarragona 363/2018, 24 de Julio de 2018](#)
Tipo sustitutivo fijo. Escrituras de préstamo hipotecario. Transparencia de la cláusula. Condiciones generales de la contratación.
- [SAP Las Palmas 125/2018, 8 de Marzo de 2018](#)
Interrupción de la publicación de los índices. Contrato de préstamo. Pacto de interés sustitutivo. Tipo medio de los préstamos hipotecarios.

[Déjanos un mensaje](#)

Tecnología aplicada a la seguridad jurídica. Extensión Chrome.

The screenshot shows a Chrome browser window with the following elements:

- Browser Tabs:** vLex and irph - Buscar con Google.
- Address Bar:** google.com/search?q=irph&oq=irph&aqs=chrome..69i57j0l4j69i60.2082j0j7&sourceid=chrome&ie=UTF-8
- Search Bar:** irph
- Navigation:** Todo, Noticias, Vídeos, Imágenes, Maps, Más, Configuración, Herramientas.
- Results:**
 - Result 1:** Demanda de juicio ordinario de acción individual de nulidad de condiciones generales de la contratación y reclamación de cantidad. Nulidad cláusula de índice de revisión IRPH. Formulario de Formularios Prácticos Procesal Civil.
 - Result 2:** Oposición ejecución dineraria hipotecaria: cláusulas abusivas. Novación con indice de referencia IRPH Clausula suelo. Escritura anterior diciembre 2007. Formulario de Formularios Prácticos Procesal Civil.
 - Result 3:** Hipoteca inmobiliaria entre particulares, en garantía de deudas o préstamos con interés variable referencia IRPH o EURIBOR. Formulario de Formularios de Derecho Inmobiliario y Registral.
- Actualidad legal:** El abogado general del TJUE considera que el IRPH no es transparente y puede declararse abusivo por los jueces. Jurisprudencia vLex - la semana pasada. ... como el IRPH no implica falta de transparencia ni abusividad. Conclusiones TJUE asunto C-125/18 de 10 de septiembre de 2019...
- Noticias destacadas:** (Section header with a horizontal line below it)

Tecnología aplicada a la seguridad jurídica. Extensión Chrome.

The screenshot shows a Chrome browser window with the address bar displaying `boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2000-323`. The page header includes the logo of the Spanish Government and the text "Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado". A navigation bar contains "Castellano", "Buscar", "Mi BOE", and "Menú". Below this, a breadcrumb trail reads "Está Ud. en > Inicio > Buscar > Documento consolidado BOE-A-2000-323".

The main content area is titled "Legislación consolidada" and features a vLex extension overlay. The overlay displays the title "Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil." and includes the following information:

- Enlace añadido por la extensión vLex
- Publicado en: «BOE» núm. 7, de 08/01/2000.
- Entrada en vigor: 08/01/2001
- Departamento: Jefatura del Estado
- Referencia: [BOE-A-2000-323](#)
- Permalink ELI: <https://www.boe.es/eli/es/l/2000/01/07/1/con>

At the bottom of the overlay, there is a "Seleccionar redacción:" dropdown menu set to "Última actualización publicada el 15/04/2019" and two icons for "PDF" and "ePUB". Below the overlay, a search bar for the "Diccionario Jurídico RAE" is visible.

At the bottom of the page, there is a navigation bar with tabs for "Completo", "Solo Texto", "Índice", and "Análisis". To the right, there are links for "Recibir alerta" and "Jurisprudencia". The text "TEXTO CONSOLIDADO" is centered below the navigation bar.

At the very bottom, a URL `https://go.vlex.com/vid/126688?fbt=webapp_preview` is visible, followed by a dropdown menu labeled "a:" with the option "Seleccionar apartado".

Tecnología aplicada a la predicción. VLEX ANALYTICS

The screenshot displays the VLEX ANALYTICS interface for the Juzgado de Primera Instancia N° 1 de Alicante. The page includes a navigation sidebar, a search bar, and a main content area with various data visualizations and a table.

Address and Contact:
Avda. Aguilera, 53
96 593 60 83 | 96 593 60 82
[ver mapa](#)

Magistrados:

- CARLOS JAVIER, GUADALUPE FORES**
Juez desde 2005 - 7 años en esta plaza - (Magistrado)
- JOSE MANUEL, CALLE DE LA FUENTE**
Juez desde 1998 - 7 años en esta plaza - (Juez)

[Mostrar titulares anteriores](#)

Key Performance Indicators (KPIs):

- 281 días** tarda en resolver un caso (la media española es de 349 días)
- 37%** recurren sus fallos (la media española es de 0.63%)
- 33%** de los recursos se estiman (la media española es de 35.25%)

Tiempo medio en resolver asuntos por procedimiento

Tipo de asunto	Plazo estimado actual	Tendencia
PROCESOS CONTENCIOSOS DE LA L.E.C. VIGENTE (SIN INCLUIR DERECHO DE FAMILIA)	193 días	
TASACIONES DE COSTAS	1 día	
Otros procedimientos	202 días	

[Déjanos un mensaje](#)

Tecnología aplicada a la predicción. ANALYTICS.

vLex BOE.es - Documento consolidado

2019.vlex.com/#analytics/case-analysis/analyticsFormType/criminal/courtLocation/03014/include_chart/true/crime_judged/delito_seguridad_vial

Buscar

España Vincent Analiza tu documento

Prisión Multa

Días de pena

Cómo entender este gráfico: Las líneas de puntos representan la probabilidad de cada pena a nivel Estatal.

¿Qué pena puedo esperar para cada juzgado?

Juzgado	Tarda en resolver el caso	Penas	Probabilidad de ser condenado
Juzgado de lo Penal Nº 1 de Alicante	2 años, 6 meses y 9 días	9 meses y 19 días (multa) 5 meses y 14 días (prisión)	95%
Juzgado de lo Penal Nº 2 de Alicante	5 meses y 24 días	5 meses y 17 días (prisión)	95%
Juzgado de lo Penal Nº 3 de Alicante	1 año, 10 meses y 16 días	9 meses (multa) 4 meses y 29 días (prisión)	95%
Juzgado de lo Penal Nº 4 de Alicante	1 año, 5 meses y 15 días	5 meses y 24 días (prisión)	95%
Juzgado de lo Penal Nº 5 de Alicante	1 año, 5 meses y 6 días	9 meses y 17 días (multa) 6 meses y 7 días (prisión)	94%
Juzgado de lo Penal Nº 6 de Alicante	10 meses y 8 días	1 año, 3 meses y 21 días (multa) 5 meses (prisión)	95%
Juzgado de lo Penal Nº 7 de Alicante	1 año, 11 meses y 6 días	9 meses y 16 días (multa)	95%

Dejanos un mensaje

QUOLAW: Tecnología aplicada a la productividad <https://promos.vlex.com/quolaw/>

The screenshot displays the Quolaw web application interface. At the top, there is a browser window with several tabs open, including 'Recibidos (2.733) - alopezr@', 'Asignación de llamadas 2019', 'Cliente interesado - NetSuite', 'XXXVIII JORNADAS DE FORM', and 'vLex'. The address bar shows 'quolawapp.vlex.com/agenda/hitos'. The application header is dark blue with the 'Quolaw' logo on the left and the user name 'carloscarlos' with a profile icon on the right. Below the header is a navigation bar with icons for 'AGENDA', 'CONTACTOS', 'ORGANISMOS', 'EXPEDIENTES', 'LEXPURE', 'CONTABILIDAD', 'LEXNET', 'CORREO', 'PLANTILLAS', 'AJUSTES', and 'AYUDA', followed by the 'v|lex' logo. The main content area is titled 'EVENTOS DE LA AGENDA' and includes a search bar with a dropdown menu for 'Buscar Tipo de Evento' and a search icon. Below the search bar is a 'Listado de Eventos' section with four event cards:

- 25 OCT 13:13-14:13** **JORNADAS EPJ ALICANTE**
Contactos Invitados:
- 07 NOV 16:12-17:12** **JORNADAS TECNOLÓGICAS CGAE GIJÓN**
Expte. 192 - ESCISIÓN
Contactos Invitados:
- 11 NOV 09:00-10:00** **monitorio**
Proceso: monitorio Tipo: naturales Plazo: 20 días Tipo de plazo: procesal Localidad: Bilbao Partido Judicial: Bilbao, partido judicial nº4 de Bizkaia Fecha de notificación: 21/10/2019
Fecha de fin de plazo: 11/11/2019
Expte. 13
Contactos Invitados:
- 15** **CLAUSULA SUELO**
Proceso: CLAUSULA SUELO Tipo: habiles Plazo: 20 días Tipo de plazo: procesal Localidad: Adra Partido Judicial: Berja, partido judicial nº2 de Almería Fecha de notificación:

At the bottom of the page, there is a footer with the text 'Desarrollado en Sevilla por LIT - Legal Innovation Technology - para vLex' on the left and 'Política de Privacidad y Condiciones de Uso' on the right.

QUOLAW: LEXPIRE CÁLCULO PLAZOS PROCESALES

Recibidos (2.734) - alopezr@ x Asignación de llamadas 2019 x Cliente interesado - NetSuite x XXXVIII JORNADAS DE FORM x vLex x Quolaw x

quolawapp.vlex.com/lexpire

carloscarlos

AGENDA CONTACTOS ORGANISMOS EXPEDIENTES LEXPIRE CONTABILIDAD LEXNET CORREO PLANTILLAS AJUSTES AYUDA v|lex

AGENDA > LEXPIRE

Calculadora Lexpire

Proceso: MONITORIO

Fecha de Notificación: 23/10/2019

Tipo de Plazo: Hábiles

Plazo: 20 días

Tipo: Procesal

Provincia: Alicante/Alacant

Partido Judicial: [empty]

tipo de hito: VENCIMIENTO

Calcular

Desarrollado en Sevilla por LIT - Legal Innovation Technology - para vLex

Política de Privacidad y Condiciones de Uso

EUNOMIA: Tecnología aplicada a la productividad

<https://www.youtube.com/watch?v=pkP5K1mJzk>

The screenshot displays the EUNOMIA web interface. At the top, there is a blue header with the EUNOMIA logo, a close button (X), and navigation icons for 'Calendario' and 'Fact. horas'. Below the header is a horizontal flowchart with seven steps: 'PRESENTACIÓN DEMANDA', 'ADMISIÓN DEMANDA', 'NOTIFICACIÓN, CITACIÓN Y ACTITUD DEL DEMANDADO', 'CONTESTACIÓN DEMANDA', 'VISTA', 'SENTENCIA', and 'FIN'. The first step, 'PRESENTACIÓN DEMANDA', is highlighted in blue. Below the flowchart is a blue information box with an 'i' icon and the text: 'CUÁNDO PROCEDE LA PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA. El art. 27 LAU, de forma genérica, establece que el incumplimiento por cualquiera de las partes de las obligaciones resultantes del contrato dará derecho a la parte que hubiere cumplido las suyas a exigir el cumplimiento de la obligación o a promover la resolución del contrato, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.124 del Código Civil.' Below this box is a large grey area for document upload with the text 'Arrastra el documento aquí (o haz click)'. At the bottom left of this area is a blue button labeled 'SIGUIENTE'. On the right side, there is a 'v|lex' logo and a section titled 'Documentos adicionales' containing a list of legal documents with numbered items.

PRESENTACIÓN DEMANDA → ADMISIÓN DEMANDA NOTIFICACIÓN, CITACIÓN Y ACTITUD DEL DEMANDADO CONTESTACIÓN DEMANDA VISTA SENTENCIA FIN

i CUÁNDO PROCEDE LA PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA. El art. 27 LAU, de forma genérica, establece que el incumplimiento por cualquiera de las partes de las obligaciones resultantes del contrato dará derecho a la parte que hubiere cumplido las suyas a exigir el cumplimiento de la obligación o a promover la resolución del contrato, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.124 del Código Civil.

Aquí puedes cargar los documentos de requerimiento de pago

Arrastra el documento aquí (o haz click)

SIGUIENTE

v|lex
Documentos adicionales

- 1 Demanda de desahucio por falta de pago de vivienda y reclamación de rentas, sin facultad de enervación. [ver documento.](#)
- 2 Demanda desahucio y reclamación de rentas contra avalista de contrato de arrendamiento [ver documento.](#)

Juicio verbal de

VINCENT PRIMER DOCUMENTALISTA VIRTUAL



Vincent
Beta

Construido con la tecnología
de Iceberg AI 

by v|lex

Vincent



Primer y único documentalista virtual que existe en Europa, en USA ya existen EVA Y KARA.

Más rápido y preciso

Vincent es un documentalista muy rápido y preciso que consigue ahorrar tiempo ya que realiza millones de operaciones en segundos. Entiende en español e inglés y está entrenado en el Derecho de 9 países.

Minimiza errores

Vincent permite la **validación del trabajo propio** contra la base documental de vLex, **reduciendo los riesgos** derivados del cambio legislativo y enriqueciéndolo.

Nos permite subir cualquier documento ya sea público o privado (PDF, WORD O TXT) y lo analiza, clasifica y extrae toda la información relevante: citas, conceptos clave, recomendaciones etc, etc,

Vincent es capaz de procesar más de 120 millones de documentos: sentencias, normas, artículos doctrinales, formularios y **extrae información clave** para la preparación de tus casos. <https://www.youtube.com/watch?v=wWyXLhtrY8>